**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Trường Sinh**

1. **Loại hồ sơ**

* Tách thửa: Nguyễn Thị Đá
* Địa chỉ thửa đất: Khối 2, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.
* Mã hồ sơ: 39/23

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Ông Nguyễn Thị Đá được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số DI 024274 ngày 01/12/2023 thuộc thửa số 286, tờ bản đồ địa chính số 74, diện tích 476,0 m2 (trong đó 150,0 m2 ODT và 326,0 m2 CLN)
* Nay đề nghị tách thành 02 thửa:

+ Thửa 659: Diện tích 183,5 m2 (Trong đó 50 m2 ODT + 133,2 m2 CLN), thửa đất có công trình xây dựng kiên cố trên đất diện tích 49,7 m2

+Thửa 660: Diện tích 292,5 m2 (Trong đó 100 m2 ODT + 192,5 m2 CLN), thửa đất có công trình xây dựng kiên cố trên đất diện tích 97,7 m2.

* Đủ điều kiện tách thửa theo QĐ số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* Ranh giới tách thửa không vướng công trình trên đất.
* Diện tích xây dựng phù hợp với các loại đất sau khi tách thửa.
* Đã chỉnh lý bản đồ và VBDLIS.
* Đề xuất: Trả kết quả cho chủ sử dụng đất.

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Trần Trường Sinh**

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN KỶ THUẬT ĐỊA CHÍNH**

Ngày tháng năm 2022

Ký tên

**Phạm Minh Tuấn**

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2023

GIÁM ĐỐC